

Об утверждении границ
территорий объекта
культурного наследия
федерального значения
«Здание гимназии Шумковой,
1890 г., перестроено, арх. В. Н.
Чумаков», расположенного
по адресу: г. Казань,
ул. Жуковского, д. 14

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», в целях сохранения и государственной охраны объекта культурного наследия федерального значения, и его территории, как объекта градостроительной деятельности особого регулирования,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание гимназии Шумковой, 1890 г., перестроено, арх. В. Н. Чумаков», расположенного по адресу: г.Казань, ул. Жуковского, д.14 (приложение №1).
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание гимназии Шумковой, 1890 г., перестроено, арх. В. Н. Чумаков», расположенного по адресу: г.Казань, ул. Жуковского, д.14 (приложение №2).
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Министр

А.М. Сибгатуллин

Приказ подготовил:

Начальник отдела контроля и
государственной охраны
объектов культурного наследия

А. Р. Саляхов

Согласовано:

Заместитель министра

С. Г. Персова

Начальник юридического отдела

А. А. Сулейманова

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание гимназии Шумковой, 1890 г., перестроено, арх. В. Н. Чумаков», расположенного по адресу: г.Казань, ул. Жуковского, д.14



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание гимназии Шумковой, 1890 г., перестроено, арх. В. Н. Чумаков», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Жуковского, д. 14

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание гимназии Шумковой, 1890 г., перестроено, арх. В.Н.Чумаков», расположенного по адресу: г.Казань, ул. Жуковского, д.14 проходят:

юго-западная часть: по улице Большая Красная до пересечения с улицей Жуковского по красной линии по передней границе земельного (поворотные точки 1-5);

северо-западная часть: по улице Жуковского до пересечения с улицей Большая Красная по красной линии по передней границе земельного участка (поворотные точки 1-2);

северо-восточная часть: от улицы Жуковского по боковой границе земельного участка (поворотные точки 2-3-4);

юго-восточная часть: от улицы Большая Красная по боковой границе земельного участка (поворотные точки 5-4);

Таблица поворотных точек

границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание гимназии Шумковой, 1890 г., перестроено, арх. В. Н. Чумаков», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Жуковского, д. 14

N точки	Координаты точек в кадастровой системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	476631,10	1306173,04
2	476672,85	1306178,15
3	476669,71	1306197,21
4	476676,65	1306211,83
5	476626,50	1306204,05

Режим использования
границ территории объекта культурного наследия федерального значения
«Здание гимназии Шумковой, 1890 г., перестроено, арх. В. Н. Чумаков»,
расположенного по адресу: г. Казань, ул. Жуковского, д. 14

В границах территории объекта культурного наследия федерального значения **разрешается:**

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

восстановление утраченных элементов и частей объекта культурного наследия по существующим чертежам, обмерам и историческим аналогам;

Все вышеуказанные работы проводятся на основании письменного разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданного уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия, в соответствии с согласованными с уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и проектной документацией.

использование существующих объектов капитального строительства, а также земельных участков (без возведения объектов капитального строительства и установки некапитальных сооружений) в соответствии с «Классификатором видов разрешенного использования земельных участков», утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. № 540:

- образование и просвещение (код 3.5);
- культурное развитие (код 3.6);
- общественное управление (код 3.8);
- обеспечение научной деятельности (код 3.9);
- историко-культурная деятельность (код 9.3);

снос временных сооружений и объектов, нарушающих целостность объекта культурного наследия;

капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) при условии отсутствия влияния производимых работ (в том числе динамических воздействий) на объект культурного наследия;

благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия:

использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (камень, гранит и иные материалы, имитирующие натуральные);

применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды; сохранение ценных пород деревьев;

установка киосков, навесов, малых архитектурных форм по специальным разработанным проектам на основе историко-архивных исследований;

установка на фасадах информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше первого этажа объекта культурного наследия;

размещение вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, органов государственной власти, органов местного самоуправления, некоммерческих организаций, вывесок, предназначенных для доведения до сведения потребителей информации о профиле деятельности, фирменном наименовании организации, месте её нахождения (адресе) и режиме работы, о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и наименовании зарегистрировавшего его органа в соответствии с законодательством. Высота вывесок должна составлять не более $\frac{2}{3}$ от высоты фриза, простенка между окнами этажей, в пределах которой регламентируется размещение той или иной конструкции. При наличии арочных окон высота конструкций, расположенных между окнами этажей, уменьшается до $\frac{1}{2}$. Ширина информационных конструкций должна составлять не более $\frac{2}{3}$ от ширины простенка, в пределах которого регламентируется размещение той или иной конструкции.

понижение директивного уровня территории, вертикальная планировка дворовых территорий при наличии археологического сопровождения работ.

В границах территории объекта культурного наследия федерального значения запрещается:

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;

размещение объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

установка на фасадах и крышах объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

установка средств наружной рекламы;

прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) надземным способом;

использование технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия и на окружающую его застройку;

засорение территории объектов культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм;

устройство открытых и закрытых автостоянок;

вырубка ценных пород деревьев за исключением санитарных рубок.