

Акт

**государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации по сохранению объекта культурного
наследия регионального значения "Дом, где в 1887 г. жил Ленин В.И."
по адресу: Республика Татарстан, Казань, ул. Ульяновых-Ленина, д. 24**

23 мая 2016 г.

г. Москва

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002, № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г., № 569.

Дата начала проведения экспертизы	25 апреля 2016 г.
Дата окончания проведения экспертизы	23 мая 2016 г.
Место проведения экспертизы	город Москва
Заказчик экспертизы	Тазетдинова А.Ш.

Сведения об экспертах

Фамилия, имя, отчество	Волков Александр Николаевич
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание)	Действительный член – академик Академии Архитектурного Наследия
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	Главный архитектор проекта и руководитель архитектурно-реставрационной мастерской №4, АО «Спецпроектреставрация»
Сведения об аттестации эксперта	Приказ МК РФ № 478 от 21.03.2014 г. Объекты экспертизы: - документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

Фамилия, имя, отчество	Лурье Борис Дмитриевич
-------------------------------	-------------------------------

Ответственный секретарь

Лурье Б.Д.

Образование		высшее
Специальность		Архитектор
Ученая степень (звание)		Член ФНМС МК РФ
Стаж работы		41 год
Место работы и должность		Главный архитектор проекта архитектурно-реставрационной мастерской №4, АО «Спецпроектреставрация»
Сведения об аттестации эксперта		Приказ МК РФ № 2365 от 07.09.2015 г. Объекты экспертизы: - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия

Фамилия, имя, отчество		Яндовский Виктор Эдуардович
Образование		Высшее
Специальность		Архитектор
Ученая степень (звание)		член – корреспондент Академии Архитектурного Наследия
Стаж работы		27 лет
Место работы и должность		Главный архитектор проекта, руководитель архитектурно-реставрационной мастерской № 2, АО «Спецпроектреставрация»
Сведения об аттестации эксперта		Приказ МК РФ № 2123 от 19 декабря 2013 г. · объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; · документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; · документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; · документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия

Ответственный секретарь

Лурье Б.Д.

	народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; · проекты зон охраны объекта культурного наследия; · документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.
--	--

Заказчик экспертизы:

Тазетдинова Асия Шамилевна. Паспорт 9203 № 041026 выд.
07.02.2002 г. Бугульминским ГРОВД Республики Татарстан. г. Казань, ул.
Курская, д. 19, кв. 11

Разработчик проектной документации:

ООО "ОСТАЗ" 420043, г. Казань, ул. Вишневского, д. 24 ИНН
1655184576; ОГРН/ОГРНИП 1091890058514.

I. Цели и объект экспертизы:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где в 1887 г. жил Ленин В.И" по адресу: Республика Татарстан, Казань, ул. Ульяновых-Ленина, д. 24 требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Научно-проектная документация для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где в 1887 г. жил Ленин В.И" по адресу: Республика Татарстан, Казань, ул. Ульяновых-Ленина, д. 24 выполненная ООО "ОСТАЗ".

II. Перечень документов, представленных заказчиком экспертизы:

- письмо МК РТ № 3118-05 от 07.05.2015 г. о выдаче задания и отсутствии охранного обязательства.
- задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 25/15 от 28 апреля 2015 г.

Ответственный секретарь



Лурье Б.Д.

- перечень первоочередных работ объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1887 жил г. Ленин В.И.» по адресу: г. Казань, ул. Ульяновых-Ленина, д.24.
- разрешение № 39/08 от 10.08.2015 г. на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения. Выдано ООО "ОСТАЗ" (лицензия № РОК 02231 от 21 апреля 2011 г.) на первоочередные работы.
- договор № 1 от 03.08.2015 г.
- техническое задание заказчика (прилож. к договору № 1 от 03.08.2015 г.)
- предписание № ПР-27/07/15 от 27.07.2015 г.
- Проектная документация ООО "ОСТАЗ" (лицензия № РОК 02231 от 21 апреля 2011 г.):

Раздел 1. Предварительные работы

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления

Раздел 4. Рабочая научно-проектная документация

III. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

IV. Сведения о проведённых исследованиях

При проведении экспертизы экспертами были рассмотрены документы, представленные заказчиком. В процессе проведения экспертизы был осуществлён источниковедческий и сравнительный анализ материалов, предоставленных экспертам и выявленных ими в процессе проведения экспертизы; рассмотрены и изучены проектные документы, представленные Заказчиком, в том числе, на соответствие их требованиям законодательства об охране культурного наследия; также были осуществлены историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные, библиографические исследования.

V. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований

Ответственный секретарь



Лурье Б.Д.

Памятник охраняется государством на основании Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.07.1997 г. № 559

Экспертной комиссией рассмотрена проектная документация, выполненная ООО "ОСТАЗ" (лицензия № РОК 02231 от 21 апреля 2011 г.)

Проектные работы осуществлялись на основании:

- письма МК РТ № 3118-05 от 07.05.2015 г. о выдаче задания и отсутствии охранного обязательства.
- задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 25/15 от 28 апреля 2015 г.
- разрешения № 39/08 от 10.08.2015 г. на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения. Выдано ООО "ОСТАЗ" (лицензия № РОК 02231 от 21 апреля 2011 г.) на первоочередные работы.
- договора № 1 от 03.08.2015 г.
- технического задания заказчика (прилож. к договору № 1 от 03.08.2015 г.)
- предписания № ПР-27/07/15 от 27.07.2015 г.

Охранное обязательство не заключено.

Границы территории объекта культурного наследия и зоны его охраны не утверждены.

Характер современного использования - не используется, пустует.

Краткие исторические сведения

Улица Ульянова/Ленина

Первоначальное название улицы - Первая гора. Расположена в центральной юго-восточной части города. Она начиналась от Георгиевской улицы (бывшая Свердлова, современное название – Петербургская), поднималась в гору и примыкала к улице Новокомиссариатской (бывшая Комлева, современная Муштари). Первая гора начала оформляться как улица в первой половине XIX века. До этого времени здесь был крутой холм и лесистый овраг. Застройка улицы велась в XIX – начале XX вв. по генплану, разработанному архитектором Ф.И. Петонди в 1838 году. Для улицы был характерен усадебный принцип застройки. В 1920 году постановлением президиума губисполкома улица Первая гора была переименована в улицу Ленина, а в 1958 году улица получила название Ульяновых. Сегодня в официальных документах улица именуется как

Ответственный секретарь

Лурье Б.Д.

Ульянова-Ленина. На ней до наших дней сохранилось несколько деревянных домиков, типичных для XIX века

Еще в конце 1980-х начале 90-х это была тихая зеленая улица с подавляющим большинством деревянных домов и несколькими кирпичными домами. Все это были усадебные постройки второй половины XIX – начала XX вв. К сожалению, от прежнего вида улицы до сегодняшнего времени сохранилось очень мало. Многие дома были снесены или сожжены, а на их месте появилась типичная жилая застройка средней этажности начала XXI века.

Дом казанской мещанки Е.И. Ростовой на Первой горе (ныне улица Ульяновых, дом 24).

Памятник истории и культуры регионального значения дом, где в 1887 г. жил В.И. Ленин расположен в исторической части города Казани. Здание стоит на красной линии ул. Ульянова/Ленина. До революции эта территория относилась к четвертой полицейской части г. Казани. Квартал обозначался под №119, а улица называлась Первая Гора. По архивным материалам удалось установить, что дом построен по проекту 1886 года. Хозяйкой его являлась казанская мещанка Евдокия Ростова.

Домовладение располагалось в центральной части квартала. Прямоугольное в плане, оно протянулось насквозь от улицы Первая Гора до ул. Вторая Гора. Чуть больше половины территории занимал сад, который спускался в овражную часть участка со стороны ул. Вторая Гора.

К моменту строительства главного двухэтажного деревянного дома, на участке уже находились следующие постройки: вдоль левой границы участка деревянный флигель, выходящий фасадом на улицу и примыкающие к нему со стороны дворового фасада холодные службы. А также располагающийся вдоль правой границы участка деревянный двухэтажный флигель с брандмауэрной стеной, построенный в 1881 году.

По проекту новый дом протянулся главным фасадом по границе участка вдоль ул. Первая Гора - деревянный двухэтажный прямоугольный в плане объем под железной вальмовой кровлей, на кирпичном цоколе и с примыкающими со двора двумя пристройками.

По проекту на главном фасаде предполагалось по шесть окон на первом и втором этажах. Прямоугольные по форме, они обрамлялись резными деревянными наличниками. По краям фасадов располагались угловые профильные лопатки. Главный фасад горизонтально членился междуэтажной тягой на два этажа, при этом второй был более высоким.

Ответственный секретарь



Лурье Б.Д.

Карнизная часть дома украшалась прямоугольными профилированными вставками, которые чередовались с фигурными консолями. Весь дом обшивался горизонтальной доской. С правого торца дома находилась брандмауэрная стена, а с левого торца по три окна на каждом этаже.

Входы в здание осуществлялись со двора через двухэтажные пристройки, в каждой из которых располагались лестничные объемы. Планировка первого и второго этажей была идентичная, устроенная по принципу анфилады. Со стороны улицы домовладение предполагалось отделить кирпичным ограждением.

По тем или иным причинам, как это часто бывало, дом был построен с некоторыми отклонениями от первоначального проекта, что мы и наблюдаем сегодня.

В конце июля 1887 года Владимир Ульянов с семьей приезжает в Казань, решив поступать в Казанский Императорский университет.

Приехав в Казань, они сначала останавливаются в доме Завьяловой у сестры Марии Александровны - Анны Александровны Веретенниковой, а затем уезжают в деревню Кокушкино, где находилось имение отца матери В. Ульянова.

Вернувшись в Казань, Ульяновы снимают квартиру в недавно построенном деревянном двухэтажном доме казанской мещанки Е.И. Ростовой на Первой горе (ныне улица Ульяновых, дом 24).

После получения из Симбирской гимназии положительной характеристики от директора, Владимир Ульянов был принят студентом на первый курс юридического факультета университета. Ему был выдан студенческий билет № 197. В августе его зачисляют в студенты.

Девятнадцатого августа 1877 года в алфавитную книгу квартирных адресов студентов университета он написал, что проживает по ул. «1-ая Гора, дом Е.И. Ростовой, квартира Ульяновой». Учиться в университете ему долго не пришлось: уже в конце первого семестра Ульянова отчисляют за участие в студенческой сходке.

В доме Ростовой Ульяновы занимают нижний этаж дома. Вместе с Владимиром Ильичем жили его мать Мария Александровна, сестра Ольга и брат Дмитрий. По рассказу двоюродной сестры В.И.Ленина Е.А. Жаковой-Ардашевой, окна его комнаты выходили во двор, где располагались надворные постройки и небольшой садик, спускающийся в овраг. На втором этаже жила семья сестры Марии Александровны – Любви Александровны

Ответственный секретарь

Лурье Б.Д.

Пономаревой. Ольга Ильинична посещала музыкальную школу, а Дмитрий учился в IV классе I мужской гимназии. Марии Александровне приходилось часто уезжать в д. Кокушкино, где проживали две ее дочери: Анна Ильинична и Маняша.

Прожив в доме Ростовой до начала ноября 1887 г., Ульяновы переезжают в другую квартиру на Ново-Комиссариатской улице в одноэтажный деревянный дом Соловьева (бывшая Комлева, совр. Муштари).

Сегодня дом, где с августа по ноябрь 1877 года жил Ленин, представляет собой двухэтажный бревенчатый дом, обшитый деревянным тесом. Объем дома можно разделить на два. Первый, двухэтажный деревянный дом, который относится ко второй половине XIX века (1886 г.) и второй объем (пристрой), примыкающий к главному со стороны дворового фасада (предположительно начало XX века). Пристрой примыкает к главному дому прямо по краю его окон, также врезаясь в его карниз. Как удалось установить по архивным данным, на месте этого пристроя изначально находились два других, меньших по размерам. Позднее, по тем или иным причинам, их разобрали и построили один новый, который мы видим сегодня.

Во дворе дома также располагались хозяйственные постройки, которые до настоящего времени не дошли. Уцелела лишь одна кирпичная стена с сохранившимися оконными проемами. В настоящее время она служит своеобразным ограждением от соседнего участка.

Предмет охраны

объекта культурного наследия (по тексту задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 25/15 от 28 апреля 2015 г. включает в себя:

- местоположение здания, градостроительные и композиционные характеристики в структуре исторической застройки (закрепляет красную линию застройки улицы Ульяновых-Ленина), территория домовладения в сложившихся границах;
- объемно-пространственная структура основного двухэтажного деревянного здания с примыкающим со стороны двора двухэтажным деревянным пристроем под односкатной крышей с входными узлами;
- композиция и архитектурное решение фасадов: горизонтальное двухъярусное поэтажное членение главного фасада здания с разновеликими

Ответственный секретарь



Лурье Б.Д.

ярусами с более высоким нижним ярусом, уличный фасад здания в пять оконных осей с асимметричной композицией, вертикальное членение фасада здания по ул. Ульяновых-Ленина на две неравные части в два и три оконных проема, местоположение, конфигурации и пропорции оконных проемов;

- бревенчатые стены, кирпичный цоколь;

- историческая конфигурация, геометрия, габариты и конструктивное решение крыши здания, материал кровли - листовое железо;

- отделка и архитектурные детали фасадов: обшивка бревенчатых стен фасадов горизонтальными и вертикальными досками, прямоугольные оконные проемы на главном фасаде в обрамлении деревянных резных рамочных наличников с завершающими треугольными сандриками с плечиками, прямоугольные оконные проемы дворового фасада в обрамлении рамочных наличников, простеночная и угловые лопатки в обработке горизонтальными обшивными досками I этажа и угловые и простеночные лопатки 2 этажа основного объема здания в обработке вертикальной обшивной доской и в обрамлении профильных филенок, междуэтажные профилированные тяги на главном фасаде, ряд обшивной доски с полосами филенок в обрамлении по фризу основного объема здания и профильный обшивной ступенчатый карниз небольшого выноса в завершении здания;

- местоположение, пропорции, геометрия и конструкция столярных заполнений оконных проемов - деревянные двойные рамы в отдельных коробках.

Описание памятника

Главный объем - прямоугольный в плане с чердачным пространством под вальмовой металлической кровлей. Окна главного фасада в пять окон на первом и втором этажах, выходящие на ул. Ульяновых, обрамлены деревянными фигурными наличниками. По бокам фасада и в его центральной части располагаются лопатки. Левый торец главного объема глухой, со стороны второго находится брандмауэрная стена. Дворовой пристрой, прямоугольный в плане, в два этажа также деревянный с односкатной крышей. На окнах пристроя имеются наличники простого профиля без декоративной отделки. Входа в здание три. Все они осуществляется со стороны двора, через пристрой. Подъем на второй этаж осуществляется по деревянной лестнице, расположенной в нем же. Также имеются две более поздние пристроенные к нему открытые веранды.

Дом и пристрой полихромно окрашены светло-коричневой краской. Оконные рамы выкрашены в цвет стен. На окнах имеются решетки. Входные

Ответственный секретарь



Лурье Б.Д.

деревянные двери не сохранились, на их месте установлены новые металлические двери.

На главном фасаде дома установлена мемориальная доска, в честь пребывания здесь В.И.Ленина.

В советское время дом также использовался под жилье, а в начале XXI века под офисные помещения. В результате этого, была нарушена внутренняя планировка дома, стены обшиты гипсокартонном, установлены подвесные потолки.

На сегодняшний момент объект не эксплуатируется. Общее техническое состояние дома неудовлетворительное. Необходима реконструкция и реставрация фасадов и интерьеров, а также благоустройство придомовой территории, что позволит восстановить и сохранить памятник истории и культуры регионального значения в его историческом виде.

Техническое состояние

1. Состояние внешних архитектурных и конструктивных элементов памятника:

а) *Общее состояние:* Удовлетворительное.

б) *Фундаменты (материал, конструкция, состояние, связи):*

Основание - бутовый камень на известковом растворе. Состояние удовлетворительное.

в) *Цоколи и отмостки около них:*

Главный дом - кирпичные, местами оштукатурены и покрашены. Состояние удовлетворительное. Пристройка - цоколь кирпичный, состояние неудовлетворительное. Отмостка асфальтовая, состояние неудовлетворительное.

г) *Стены наружные (материал, конструкция, состояние, связи):*

Бревенчатые, местами вторичного использования. Общее состояние - удовлетворительное. Местами - неудовлетворительное, требуется реставрация.

д) *Крыша (стропила, обрешетка, кровля, водосточные желоба и трубы):*

Деревянная стропильная конструкция, кровля железная, имеются водосточные трубы и желоба, состояние неудовлетворительное, требуется реставрация.

ж) *Внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, разные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах):*

Ответственный секретарь

Лурье Б.Д.

Отделка и архитектурные детали фасадов: обшивка стен горизонтальными и вертикальными досками; прямоугольные оконные проемы на главном фасаде в обрамлении деревянных резных рамочных наличников с завершающими треугольными сандриками с плечиками; прямоугольные оконные проемы дворового фасада в обрамлении рамочных наличников; простеночная и угловые лопатки в обрамлении профильных филенок; междуэтажные профилированные тяги на главном фасаде; профильный обшивной ступенчатый карниз небольшого выноса в завершении здания; требуется реставрация.

2. Состояние внутренних архитектурных, конструктивных и декоративных элементов памятника:

а) Общее состояние:

Удовлетворительное, местами неудовлетворительное, требуется реставрация.

б) Перекрытия (сводчатые, плоские):

Плоские, дощато-балочные, состояние неудовлетворительное, требуется реставрация.

в) Полы:

Дощатые, покрытые линолеумом, состояние неудовлетворительное, требуется реставрация.

г) Стены внутренние (материал, конструкция, состояние, связи):

Бревенчатые окантованные, каркасные, оштукатурены, окрашены, оклеены обоями, состояние неудовлетворительное.

е) Дверные и оконные проемы и их заполнение:

Дверные и оконные заполнения деревянные, частично заменены на новые, на первом этаже установлены решетки. На втором этаже сохранились "родные" оконные заполнения. Состояние неудовлетворительное, требуется реставрация.

ж) Лестница и крыльца:

Деревянные, по косоурам, ступени изношены. Состояние неудовлетворительное. Крыльца отсутствуют. Требуется реставрация.

з) Лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения:

Отсутствуют.

Предложения проекта реставрации и приспособления

В основу проекта реставрации памятника истории и культуры положен результат комплексных научных исследований, включивших историко-архивные, библиографические и натурные изыскания. Анализ материалов

Ответственный секретарь

Лурье Б.Д.

показал, что в данном случае, с методической точки зрения, должна быть применена классическая реставрация с учетом воссоздания отдельных утраченных элементов. Предлагается частичная замена венцов, реставрация кирпичного цоколя, оконных проемов с наличниками, элементов декора стен (лопатки, междуэтажные профили и т.д.), дворовые веранды.

В основу данного проекта положена концепция реставрации исторического облика здания, максимально приближенного к концу XIX века. В данном проекте реставрации и приспособления предлагается реставрация фасадов памятника и планировка, с учетом современного функционального использования.

Предполагается провести следующие основные работы:

- Расчистка цоколя от поздних кладок и его реставрация;
- Укрепление и реставрация несущих стен памятника;
- Демонтаж поздних перегородок 1-го и 2-го этажа, появившихся в офисных помещениях конца XX века;
- Реставрация с частичной заменой материала деревянных перекрытий. Устройство нового настила полов;
- Демонтаж поздних печных труб;
- Открытие заложенных дверных проемов 1-го и 2-го этажей.
- Восстановление внутренней деревянной лестницы в осях В-Б/1-3;
- Воссоздание веранды с балконом со двора дома в осях Д-Б и веранды со двора дома в осях 1-3 по проекту;
- Реставрация (с переборкой и частичной заменой) наружного деревянного декора;
- Вертикальная планировка и благоустройство территории.
- Планировка дома выполнена в соответствии с техническим заданием заказчика (прилож. к договору № 1 от 03.08.2015 г.).

VI. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Федеральный закон от 25.06.2002, № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г., № 569 (в ред. постановлений

Ответственный секретарь

Лурье Б.Д.

Правительства Российской Федерации от 18.05.2011 № 399, от 04.09.2012 № 880, от 09.06.2015 № 569).

3. ГОСТ Р 55528-2013 "Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общая часть"
4. Информационное письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24 марта 2015 г. № 90-01-39-ГП
5. Михайловский Е.В. Методика реставрации памятников архитектуры. - М.: Стройиздат, 1977.
6. Подъяпольский С.С., Бессонов Г.В. и др. Реставрация памятников архитектуры. - М.: Стройиздат, 1988.

VII. Обоснования выводов экспертизы

Представленная на экспертизу документация по реставрации объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где в 1887 г. жил Ленин В.И" по адресу: Республика Татарстан, Казань, ул. Ульяновых-Ленина, д. 24 содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых проектных решений, направленных, в том числе, и на решение задач по сохранению сооружения, как объекта культурного наследия.

В основу проекта реставрации памятника истории и культуры положен результат комплексных научных исследований, включивших историко-архивные, библиографические и натурные изыскания. Анализ материалов показал, что в данном случае, с методической точки зрения, должна быть применена классическая реставрация с учетом воссоздания отдельных утраченных элементов. Предлагается частичная замена венцов, реставрация кирпичного цоколя, оконных проемов с наличниками, элементов декора стен (лопатки, междуэтажные профили и т.д.), дворовые веранды.

В целях сохранения исторической среды и регенерации застройки усадьбы казанской мещанки Е.И. Ростовой на Первой горе Экспертная комиссия рекомендует рассмотреть возможность воссоздания флигеля на основании исторических материалов и остатков стен.

Проект ООО "ОСТАЗ" выполнен в соответствии с заданиями, не нарушает предмета охраны, и соответствуют сложившейся методике ведения научно-исследовательских и проектных работ в реставрации и законодательству по охране культурного наследия (73 ФЗ "Об объектах

Ответственный секретарь



Лурье Б.Д.

культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации").

VIII. Выводы экспертизы:

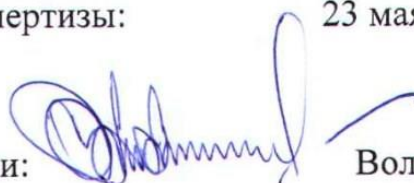
Учитывая изложенное, Экспертная комиссия считает, что проектная документация, разработанная специалистами ООО "ОСТАЗ" по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где в 1887 г. жил Ленин В.И" по адресу: Республика Татарстан, Казань, ул. Ульяновых-Ленина, д. 24 **соответствует (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Мы, Волков Александр Николаевич, Лурье Борис Дмитриевич, Яндовский Виктор Эдуардович несём ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Дата оформления заключения экспертизы:

23 мая 2016 г.

Председатель экспертной комиссии:



Волков А.Н.

Ответственный секретарь:



Лурье Б.Д.

Член экспертной комиссии:



Яндовский В.Э.

Ответственный секретарь



Лурье Б.Д.