

## **АКТ**

государственной историко-культурной экспертизы  
документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта  
культурного (археологического) наследия регионального (республиканского)  
значения – «Архиерейская дача» и выявленного объекта культурного  
наследия (памятника археологии) – «Кабанское городище» (Комплекс  
памятников «Архиерейский загородный дом») при проведении земляных,  
мелиоративных и (или) хозяйственных работ и иных работ в границах  
территории объекта культурного наследия:

Документация,  
обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного  
наследия регионального (республиканского) значения – «Архиерейская  
дача» и выявленного объекта культурного наследия (памятника археологии)  
– «Кабанское городище» (Комплекс памятников «Архиерейский загородный  
дом») при проведении земляных, строительных, мелиоративных,  
хозяйственных и иных работ по проекту строительства объекта «Газопровод  
к Воскресенскому Новоиерусалимскому монастырю г.Казань Республики  
Татарстан» на земельных участках с кадастровыми номерами  
16:50:171101:1229, 16:50:171101:1230, 16:50:171101:1231

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

Эксперт Министерства культуры РФ

\_\_\_\_\_/Р.М.Валеев

**Казань, 2017**

***Состав Акта:***

Основания экспертизы	3
Объект хозяйственной деятельности	3
Место проведения экспертизы	3
Сроки проведения экспертизы	3
Сведения об эксперте	3
Заявление об ответственности	3
Объект экспертизы	4
Цель экспертизы	4
Заказчик экспертизы	4
Представленные документы	4
Сведения о проведенных исследованиях: методы, объем и характер работ	5
Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы	6
Общая характеристика участка (кадастровые номера земельных участков: 16:50:171101:1229, 16:50:171101:1230, 16:50:171101:1231), имеющиеся факты и сведения.	7
Историко-археологическая характеристика района расположения земельного участка	7
Обоснования выводов экспертизы.	8
Выводы экспертизы	9

Список приложений к Акту историко-культурной экспертизы 9

***Основания экспертизы.***

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы составлено на основании требования государственного органа охраны объектов культурного наследия, в соответствии со ст.ст. 28, 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее: Федеральный закон №73-ФЗ), Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации.

***Объект хозяйственной деятельности.***

Земельные участки (кадастровые номера земельных участков: 16:50:171101:1229, 16:50:171101:1230, 16:50:171101:1231, общей площадью 90114 кв.м.), подлежащий хозяйственному освоению по проекту устройства инженерных коммуникаций объекта «Газопровод к Воскресенскому Новоиерусалимскому монастырю г.Казань Республики Татарстан».

***Место проведения экспертизы.***

Российская Федерация, республика Татарстан, г. Казань.

***Сроки проведения экспертизы.***

Начало: 25.07.2017 г.

Окончание: 8.08.2017 г.

***Сведения об эксперте.***

Валеев Рафаэль Миргасимович.

Образование: высшее.

Специальность: историк.

Стаж работы по профилю экспертной деятельности: 40 лет.

Место работы: проректор по научной работе Казанского государственного института культуры, вице-президент Российского Комитета Международного Совета по охране памятников и достопримечательных мест (ИКОМОС), руководитель кафедры ЮНЕСКО.

Документ об аттестации эксперта: Приказ Министерства культуры РФ №983 от «05» Мая 2016 года.

***Заявление об ответственности.***

Эксперт: \_\_\_\_\_ / Р.М.Валеев

8.08.2017 г.

Я, Валеев Рафаэль Миргасимович, автор настоящего экспертного заключения, несу полную ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении, в соответствии со ст.ст. 28, 29, 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ от 25.06.2002, с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569. Содержание ст. 307 УК РФ, об ответственности за дачу заведомо ложного заключения, мне известно и понятно.

### ***Объект экспертизы.***

Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – «Архиерейская дача» и выявленного объекта культурного наследия (памятника археологии) – «Кабанское городище» (Комплекс памятников «Архиерейский загородный дом») при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту строительства объекта «Газопровод к Воскресенскому Новоиерусалимскому монастырю г.Казань Республики Татарстан» на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:171101:1229, 16:50:171101:1230, 16:50:171101:1231.

### ***Цель экспертизы.***

Определение соответствия раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – «Архиерейская дача» и выявленного объекта культурного наследия (памятника археологии) – «Кабанское городище» (Комплекс памятников «Архиерейский загородный дом») при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту устройства инженерных коммуникаций на объекте «Газопровод к Воскресенскому Новоиерусалимскому монастырю г.Казань Республики Татарстан» (кадастровые номера земельных участков: 16:50:171101:1229, 16:50:171101:1230, 16:50:171101:1231).

### ***Заказчик экспертизы.***

Обособленное структурное подразделение ГНБУ «Академия наук РТ» «Институт археологии имени А.Х. Халикова Академии наук Республики Татарстан».

***Представленные документы:***

1. Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – «Архиерейская дача» и выявленного объекта культурного наследия (памятника археологии) – «Кабанское городище» (Комплекс памятников «Архиерейский загородный дом») при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту строительства объекта «Газопровод к Воскресенскому Новоиерусалимскому монастырю г.Казань Республики Татарстан» на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:171101:1229, 16:50:171101:1230, 16:50:171101:1231.

Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты настоящей экспертизы, не поступало.

***Сведения о проведенных исследованиях: методы, объем и характер работ.***

При подготовке настоящего заключения изучены материалы предыдущих научных историко-археологических и натурных обследований района расположения исследуемого земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению по проекту «Газопровод к Воскресенскому Новоиерусалимскому монастырю г.Казань Республики Татарстан»(кадастровые номера земельных участков: 16:50:171101:1229, 16:50:171101:1230, 16:50:171101:1231). В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия; сравнительный анализ всех данных, собранных по земельному участку, подлежащему хозяйственному освоению, с формулировкой выводов; оформление результатов исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде настоящего Заключения.

При проведении экспертизы экспертом было проведено аналитическое исследование представленной документации для определения научной обоснованности предлагаемых проектных решений обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

Историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные и иные специальные исследования, в дополнение к представленным материалам, экспертом не проводились в связи с отсутствием необходимости.

Имеющийся материал достаточен для заключения по предмету настоящей экспертизы.

***Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.***

1. Федеральный Закон Российской Федерации от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 г. № 127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия».
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 г. № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 23.07.2015 г. № 740 «О федеральном государственном надзоре за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия».
6. Закон Республики Татарстан от 01.04.2005 г. № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан».
7. Указ Президента Республики Татарстан от 20.09.2002 г. № УП-824 «О мерах по обеспечению соблюдения законодательства об охране и использовании памятников истории и культуры».
8. Проект зон охраны памятников истории и культуры г. Казани по Постановлению Совета Министров ТАССР от 23.09.1988 г. № 334.
9. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденное постановлением Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 27 ноября 2013 г. № 85.
10. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (от 27 января 2012 г. № 12-01-39/05-АБ).
11. Свод реставрационных правил: «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (СРП-2007). М., 2011.

***Общая характеристика земельных участков (кадастровые номера 16:50:171101:1229, 16:50:171101:1230, 16:50:171101:1231), имеющиеся факты и сведения.***

В административном отношении земельные участки общей площадью 90114 кв.м. (кадастровые номера 16:50:171101:1229, 16:50:171101:1230, 16:50:171101:1231), предполагаемые к хозяйственному освоению по проекту «Газопровод к Воскресенскому Новоиерусалимскому монастырю г. Казань Республики Татарстан», расположены на территории ограниченной улицами Оренбургский тракт и Фермерское шоссе в Приволжском районе г. Казани. Частично в границах объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – «Архиерейская дача» и выявленного объекта культурного наследия (памятника археологии) – «Кабанское городище» (Комплекс памятников «Архиерейский загородный дом»).

Участки расположены на II надпойменной террасе левобережья р. Волга. На участке, предназначенном под проектируемые работы, запланирована прокладка газопровода методом ННБ общей протяженностью 266 метров и строительство шкафного РП ГРПШ в ограждении.

Территория застроена. На участках имеются как исторические постройки, так и современные здания. Проложена достаточно развитая сеть различных коммуникаций.

***Историко-археологическая характеристика района расположения земельного участка.***

По имеющимся данным территория начала осваиваться начиная с XIII века. В пользу этой версии говорят находки на этой территории двух мусульманских надгробий, датированных XIII веком. Позднее рядом была основана деревня Гора (позже Горка). В XVII веке здесь возникает мужской монастырь Новый Иерусалим, с течением времени монастырь разрастается. В конце XVIII в. монастырь становится загородной резиденцией казанских архиереев. Монастырь был окружен кирпичной стеной, при нем имелся большой сад-парк. С XIX века до начала XX века при нем монастыре хоронили служителей, послушников монастыря.

После 1917 года территория монастыря и его постройки были частично отданы под селекционную станцию, частично под жилые помещения. На территории обустроены верхний и нижний скотники, телятник, птичники и жилые квартиры для работников и погреб.

Селекционная станция Казанского научно-исследовательского института в 90-е годы была преобразована в НПО «Нива Татарстана», затем в НИИ сельского хозяйства.

Археологическая характеристика земельного участка:

Землеотвод находится в границах объекта культурного наследия **Ошибка! Источник ссылки не найден.**).

Свидетельствами заселения этой территории в болгаро-татарское время, являются выявленные в середине XIX в. мусульманские надгробия конца XIII в.

В 1948-1951 гг. Н.Ф. Калининым в северной возвышенной части территории Архиерейской дачи были обнаружены остатки болгарского городища датируемого концом XIII в. Им были зафиксированы остатки слабовыраженных оборонительных укреплений и отмечен позднебулгарский культурный слой.

Небольшие археологические работы были проведены на месте Кабанского городища в начале 1970-х гг. В результате исследований было установлено, что в западной части бывшей Архиерейской дачи культурный слой в отдельных местах достигает до 1 м. Он содержит на горизонте типичные русские красноглиняные поливные и неполивные изразцы и фрагменты русской керамики.

Последние исследования были проведены в 1997 г. Были зафиксированы культурные напластования болгаро-татарского времени, в котором были обнаружены находки, представленные керамическим изделиями и золотоордынской нумизматикой. В ходе работы были обнаружены остатки мусульманского некрополя, обломки каменных надгробий болгаро-татарского времени.

### **Обоснование выводов экспертизы.**

1. Участок, планируемый к хозяйственному освоению по проекту «Газопровод к Воскресенскому Новоиерусалимскому монастырю г. Казань Республики Татарстан» (на участках с кадастровыми номерами 16:50:171101:1229, 16:50:171101:1230, 16:50:171101:1231), расположен на территории г. Казани, топографически относится к его исторической территории – «Архиерейской даче».

2. Участок предполагаемой застройки располагается на территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – «Архиерейская дача» и выявленного объекта культурного наследия (памятника археологии) – «Кабанское городище» (Комплекс памятников «Архиерейский загородный дом»).

3. На основании имеющихся данных территория, на которой расположен участок обследования, мог быть освоена с XIII в.

4. Для характеристики культурного слоя на данной территории могут быть привлечены результаты археологических исследований, проводившихся на данной территории в XX веке. Прогнозируемая возможная мощность культурного слоя от 0,2 до 2,75 м.



5. На участке, предназначенном под проектируемые работы, запланированы работы по прокладке газопровода общей протяженностью 266 метров и строительство шкафного РП ГРПШ в ограждении. Прокладку инженерных сетей планируется установить методом ННБ с вскрытием шурфов размерами 3х3 м.

6. В соответствии с разработанной «Документацией, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – «Архиерейская дача» и выявленного объекта культурного наследия (памятника археологии) – «Кабанское городище» (Комплекс памятников «Архиерейский загородный дом») при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту строительства объекта «Газопровод к Воскресенскому Новоиерусалимскому монастырю г.Казань Республики Татарстан» на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:171101:1229, 16:50:171101:1230, 16:50:171101:1231» предусматривается необходимость обязательного проведения спасательных полевых археологических работ в виденаблюдений общей площадью не менее 81 м<sup>2</sup>.

### ***Выводы экспертизы.***

Экспертиза признает, что Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – «Архиерейская дача» и выявленного объекта культурного наследия (памятника археологии) – «Кабанское городище» (Комплекс памятников «Архиерейский загородный дом») при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту строительства объекта «Газопровод к Воскресенскому Новоиерусалимскому монастырю г.Казань Республики Татарстан» на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:171101:1229, 16:50:171101:1230, 16:50:171101:1231, подготовлена в соответствии (положительное заключение) с требованиями законодательства в области сохранения культурного наследия и соответствует целям обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ и иных работ.

### ***Список приложений к Акту историко-культурной экспертизы.***

1. Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – «Архиерейская дача» и выявленного объекта культурного наследия (памятника археологии) – «Кабанское городище» (Комплекс памятников «Архиерейский загородный дом») при проведении земляных, строительных,

мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту строительства объекта «Газопровод к Воскресенскому Новоиерусалимскому монастырю г.Казань Республики Татарстан» на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:171101:1229, 16:50:171101:1230, 16:50:171101:1231.

Эксперт Министерства культуры \_\_\_\_\_ / Р.М.Валеев  
РФ